

ZARZĄDZENIE Nr 57.2023
Wójta Gminy Złotów
z dnia 30 czerwca 2023

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości położonej w miejscowości Międzybłocie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 619/2 obręb geodezyjny Międzybłocie (gminna droga wewnętrzna) dla której jest urządzona księga wieczysta nr PO1Z/00036226/2, na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58, dane rejestrowe: KRS nr 0000269806, której własność stanowią urządzenia nienależące do części składowych nieruchomości, tj. elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV o długości trasy 73,00 m, z pasem technologicznym o szerokości 0,50 m; polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w części o powierzchni 36,50 m² w granicach lokalizacji urządzeń wskazanych na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.

2. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie, na czas nieokreślony.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu określone zostaną w protokole z rokowań.

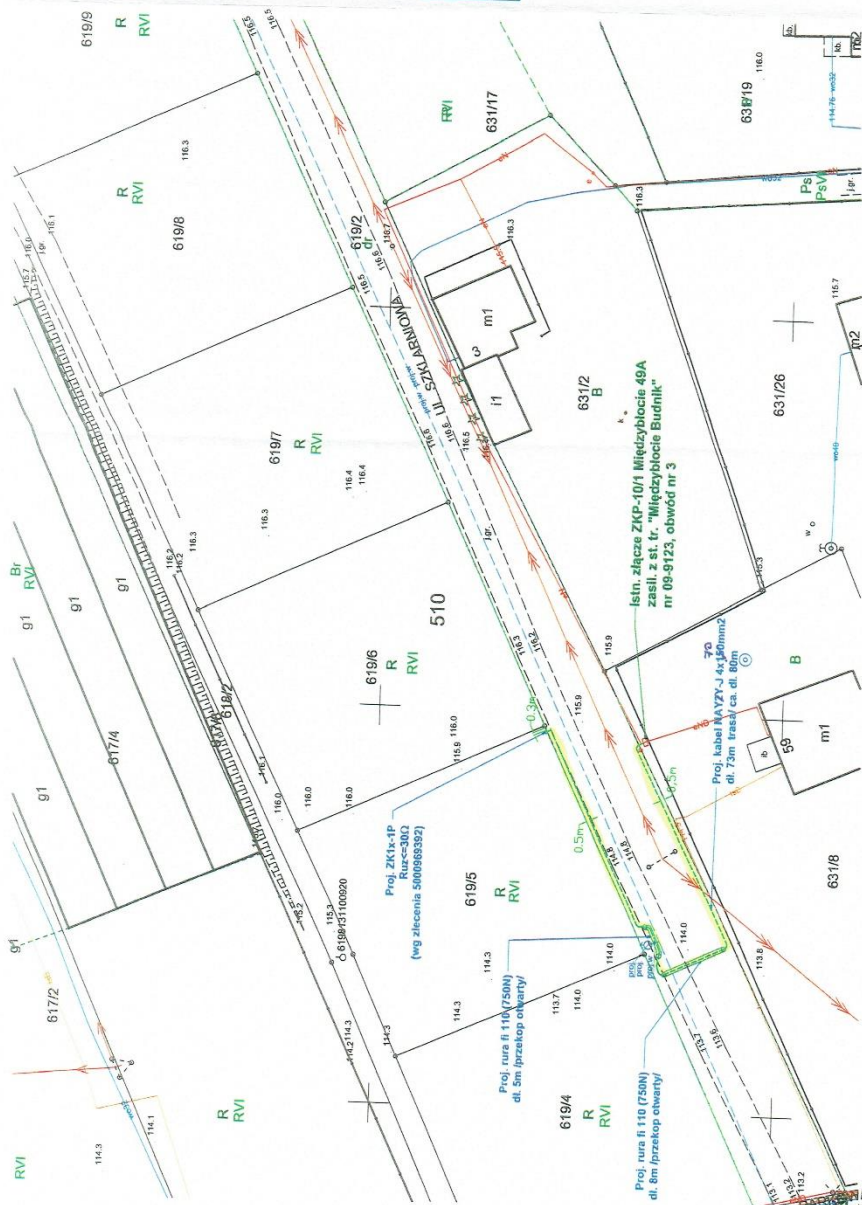
§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Licencja nr
GN-OD.6642.521.2023_3031_CL2
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej
Skala 1:500
Identyfikator materiału zasobu:
P.3031.2020.1034
Gmina Złotów
obręb 0055 Międzybłocie

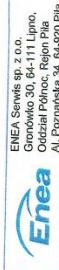
WTP nr 3071/2023/OD5/ZR9 z dn.
19.01.2023r.
P=16kW /0,4kV/

Odchona przelazowa (niekolejowa)
Sieć zasilająca nn 0,4kV
SAMOCZYNNY WYŁĄCZENIE ZASILANIA
Urząd sieci:
- rozdzielnicę TN-C
- obornicę TN-S

Załącznik do elekcyjnej mapy
Nr 26.03.2023 z dnia 30.06.2023
z dn. 30.06.2023
pobpis



<p>PROJEKTOWAŁ: Ing. Inż. Arkadiusz Kowalski upr. bud. WKP/073/PWDE/03 sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetyczne</p>	<p>INWESTOR: ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań ul. Strzeszyńska 58, 60-270 Poznań Rejon Dystrybucji Węzły ul. Bydgoska 122, 78-600 Wałcz</p>
<p>OBIEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do zasilania domu jednorodzinnego w m. Międzybłocie, dz. nr 619/5, gm. Złotów</p>	<p>ZLECENIE NR: 5001073769</p>
<p>NAZWA RYSUNKU: Plan sytuacyjny przyłącza</p>	<p>Data: 06.2023 Skala: 1:500 Nr rys.: 1</p>



ENEA Operator Sp. z o.o.
Grodzka 30, 64-111 Lipno,
Oddział Północ, Region Pół
Al. Poznańska 34, 64-520 Pila

**UZASADNIENIE do
ZARZĄDZENIA Nr 57.2023
Wójta Gminy Złotów
z dnia 30 czerwca 2022**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58 zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złotów, obręb geodezyjny Międzybłocie oznaczonej jako działka 619/2, w związku ze zlokalizowaniem na ww. nieruchomości elektroenergetycznego kabla 0,4 kV.

Zgodnie z art. 305 Kodeksu cywilnego: Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Sieć elektroenergetyczna stanowi urządzenie w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego i jest własnością ww. przedsiębiorcy.

Wykonywanie powyższej służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o powierzchni 36,50 m² wyżej opisanej nieruchomości w sposób określony w §1.1. Zarządzenia.

Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu określono na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.